

## 入札公告

特定建築物定期調査業務の委託契約について、次のとおり一般競争入札を執行するので、地方独立行政法人奈良県立病院機構契約規程（以下「契約規程」といいます。）第3条の規定により次のとおり公告します。

平成29年10月2日

地方独立行政法人奈良県立病院機構  
奈良県西和医療センター 院長 横山 和弘

### 第1 競争入札に付する事項

- 1 業務名 西和医療センター特定建築物定期調査業務
- 2 業務場所 生駒郡三郷町三室 地内
- 3 業務概要 ○本館・南病棟 地階～六階建て タイル貼り  
RC造 延べ面積約13,744㎡  
○北病棟 地階～五階建て タイル貼り  
RC造 延べ面積約5,423㎡  
○事務棟 地上三階建て  
RC造一部S造 延べ面積約1,324㎡  
上記建築物に係る特殊建築物定期調査業務
- 4 履行期間 平成29年10月28日（予定）～平成29年12月28日
- 5 予定価格 金4,017,600円（消費税及び地方消費税（計8%）を含みます。）
- 6 最低制限価格 設定しません。
- 7 入札方法 郵便入札
- 8 落札者の決定方法 予定価格の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とします。  
ただし、落札者の決定については一時保留し、落札候補者に対し、競争入札参加資格の確認を行った上で、落札者を決定します。  
詳細は、入札説明書によります。

### 第2 競争入札に参加する者に必要な資格

- 1 一般財団法人なら建築住宅センターが作成する「建築物調査員資格者登録名簿2017年度版」に登録を行っていること。
- 2 奈良県内に本店又は営業所を有していること。
- 3 入札説明書1の（3）に定める要件を満たす技術者をこの業務を行う期間中配置できること。
- 4 入札説明書に記載されている条件を満たしていること。

### 第3 入札日程

| 手 続 等  | 期間・期日・期限等   | 場 所 等  |
|--|---|--|
| 入札説明書等の交付<br>※奈良県西和医療センター<br>ホームページからダウンロードしてください。 | 平成29年10月2日(月)<br>～<br>平成29年10月6日(金)   | ホームページアドレス<br><a href="http://seiwa-mc.jp/">http://seiwa-mc.jp/</a>  |
| 仕様書等の交付<br>※奈良県西和医療センター<br>ホームページからダウンロードしてください。   | 平成29年10月2日(月)<br>～<br>平成29年10月6日(金)   | ホームページアドレス<br><a href="http://seiwa-mc.jp/">http://seiwa-mc.jp/</a>  |
| 仕様書等の閲覧  | 平成29年10月2日(月)<br>～<br>平成29年10月6日(金)<br>午前9時～午後4時  | 閲覧場所<br>生駒郡三郷町三室1-14-1<br>6 奈良県西和医療センター<br>地階<br>総務課施設係<br>電話 0745-32-0505 (代) 内線<br>2711 又は 2712  |
| 仕様書等に関する質問の受付                                      | 平成29年10月18日(水)<br>午前10時～午前11時<br>電子メールに限ります。  | 送付先メールアドレス<br><a href="mailto:uno-hiroyuki@nara-pho.jp">uno-hiroyuki@nara-pho.jp</a><br><br>質問を送信された方は必ず電話<br>でご連絡ください。<br>総務課施設係<br>電話 0745-32-0505 (代) 内線<br>2711 又は 2712 宇野あて |
| 仕様書等に関する質問に対する回答<br>※奈良県西和医療センター<br>ホームページに掲載します。  | 平成29年10月19日(木)<br>(予定)  | ホームページアドレス<br><a href="http://seiwa-mc.jp/">http://seiwa-mc.jp/</a>  |
| 入札書及び入札金額の内訳書※の提出                                  | <u>平成29年10月24日(火)</u><br><u>午後4時まで(期限までに到達したもののみ有効)</u><br><u>郵便書留に限ります。</u><br><br>入札書は二重封筒とし、外封筒の表面に『 <u>10月25日開札西和医療センター特定建築物定期調査業務 入札書在中</u> 』と朱書きし、裏面に差出人(入札者)の住所、会社名及び代表者名を記載してください。また、中封筒には <u>入札書及び入札金額の内</u> | 提出先<br><br>〒636-0802<br>生駒郡三郷町三室1-14-1<br>6<br>地方独立行政法人奈良県立病院<br>機構 奈良県西和医療センター<br>院長 横山 和弘 あて<br><br>*入札書は代表者氏名による入   |

|   |  |  |
|---|--|--|
|   | <u>訳書*</u> を入れ、直接提出する場合と同様に封印等の処理をしてください。 <u>(別紙の封筒記載事項を確認してください。)</u> | 札となるようにしてください。<br>(委任は不可とします。)<br><u>別添『業務委託費内訳書』により作成の上、入札書と同封してください。</u> |
| 開札<br>※入札書提出者はすべて立ち会いをしてください。立ち会いがない場合は無効とします。(代理人が立ち会う場合は、委任状を持参してください。) | 平成29年10月25日(水)<br><u>午後2時00分</u><br>※「くじ」を行う場合、開札に引き続いて行います。           | 開札場所<br>生駒郡三郷町三室1-14-16<br>奈良県西和医療センター<br>事務棟1階小会議室                        |
| 競争入札参加資格確認申請書及び競争入札参加資格確認資料の提出(落札候補者のみ)                                   | 平成29年10月26日(木)<br>午後4時まで<br><u>持参に限ります。</u>                            | 提出先<br>生駒郡三郷町三室1-14-16<br>奈良県西和医療センター<br>地階<br>総務課施設係                      |

上記の期間は、土曜日、日曜日、国民の祝日に関する法律(昭和23年法律第178号)に規定する祝日及び正午から午後1時までを除きます。

#### 第4 競争入札参加資格の確認

開札後、落札候補者は、入札説明書の2に定めるところにより、競争入札参加資格確認申請書及び競争入札参加資格確認資料(以下「競争入札参加資格確認申請書等」といいます。)を提出し、競争入札参加資格があることの確認を受けなければなりません。

#### 第5 その他

##### 1 入札執行回数

入札執行回数は、1回とします。

##### 2 入札保証金及び契約保証金

入札保証金は免除します。ただし、落札者が契約を締結しない場合には、契約規程第18条の定めるところにより損害賠償金を納付しなければなりません。

契約保証金は契約規程第27条に定めるところによります。

##### 3 入札の無効

第2に定める競争入札に参加する者に必要な資格のない者が行った入札若しくは競争入札参加資格確認申請書等又は施工体制確認調査で要求する資料等に虚偽の記載をした者が行った入札は無効又は失格とします。

##### 4 契約の不締結

契約締結までの間に、落札(候補)者が次のいずれかに該当する事由があると認められるときは、契約を締結しないものとします。

(1) 役員等(法人にあっては役員(非常勤の者を含む。)、支配人及び支店又は営業所の

代表者を、個人にあつてはその者、支配人及び支店又は営業所の代表者をいう。以下同じ。)が暴力団員(暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号。以下「暴対法」という。)第2条第6号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。)であると認められるとき。

- (2) 暴力団(暴対法第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。)又は暴力団員が経営に実質的に関与していると認められるとき。
- (3) 役員等が、その属する法人、自己若しくは第三者の不正な利益を図る目的で、又は第三者に損害を与える目的で、暴力団又は暴力団員を利用していると認められるとき。
- (4) 役員等が、暴力団又は暴力団員に対して資金等を提供し、又は便宜を供与する等直接的若しくは積極的に暴力団の維持及び運営に協力し、又は関与していると認められるとき。
- (5) (3) 及び (4) に掲げる場合のほか、役員等が、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有していると認められるとき。
- (6) この契約に係る下請契約又は資材及び原材料の購入契約等の契約(以下「下請契約等」という。)に当たって、その相手方が(1) から (5) までのいずれかに該当することを知りながら、当該者と契約を締結したと認められるとき。
- (7) この契約に係る下請契約等に当たって、(1) から (5) までのいずれかに該当する者をその相手方としていた場合((6) に該当する場合を除く。)において、発注者が当該下請契約等の解除を求めたにもかかわらず、それに従わなかったとき。

5 手続における交渉の有無

無し

6 この業務に直接関連する他の業務委託の契約をこの業務委託の契約相手方と随意契約により締結する予定の有無

無し

7 契約条項を示す場所及び契約を担当する部課等の名称及び所在地等

〒636-0802

生駒郡三郷町三室1-14-16

地方独立行政法人 奈良県立病院機構 奈良県西和医療センター  
総務課施設係

電 話 0745-32-0505 (代表) 内線2711又は2712

8 関連情報を入手する照会窓口

7に同じ

9 入札に関する問い合わせ先

7に同じ

10 その他

詳細は、入札説明書によります。